

etablera

PÅ CHALMERSOMRÅDET

”Läget och
samarbetet
betyder mest”

Mariette Hilmersson,
VD för Förvaltnings AB
Framtiden,
etablerade
i Diamanthuset



Här byggs
den nya
innovations-
arenan
JSP2!

ElectriCity
– smart
kommunikation

Ett grönt och
skönt campus
mitt i staden



Vi ska vara en brobyggare
mellan forskning, policy och näringsliv.

INTERVJU MED MATTIAS GOLDMANN, VD för tankesmedjan Fores



Ett samverkansprojekt i Johanneberg mellan Akademiska Hus, Chalmers,
Chalmersfastigheter och Johanneberg Science Park.

” Vill du samverka och få nya affärer? Då ska du etablera dig här ”



Det pulserar av aktivitet på Chalmersområdet i Johanneberg. Eller rättare sagt av samverkansvilja. För här ger forskare, studenter, näringsliv, samhälle, besökare och boende en ny innebörd åt ordet innovation. I sitt allra bästa perspektiv.

Vi erbjuder en sjudande mötesplats för innovativa idésprutor

Här på Chalmersområdet i Johanneberg välkomnas människor som har drivkraften att tillsammans ta sig an framtida samhällsbyggnadsutmaningar. Här kan du vara med och forma utvecklingen av en kunskapsbaserad, hållbar tillväxt i hela regionen. Allt för att skapa en gränsöverskridande miljö, precis så som en kreativ mötesplats ska vara.

– Vi vill placera området på kartan. Tanken är att förstärka området som nod och bli en samverkansmiljö mellan näringsliv, akademi och samhälle, säger Mats Bergh, VD för Johanneberg Science Park.

Tillsammans med Akademiska Hus, Chalmers och Chalmersfastigheter satsar Johanneberg Science Park på en innovativ plattform där fokus ligger på samhällsbyggnad, energi, material och nanoteknik.

– Det är en enorm möjlighet att kunna jobba fysiskt ihop på samma geografiska plats och ha spontana, otvungna samtal där många olika branscher får chansen att

lära av varandra. Vi har flera framgångsrika projekt som har sprungit ur idén kring samverkan. FED (Fossil-free Energy Districts), där vi minskar beroendet av fossila bränslen i fastigheter är ett exempel, bostadsrättsföreningen Viva, ett stenkast från Chalmersområdet, som lagrar energi i begagnade elbussbatterier ett annat. Och det finns många fler!

Att vara bland de tio bästa är ingen idé. Vi vill upp på pallen, vi vill vara vinnare.

En plats på Chalmersområdet i Johanneberg där de innovativa idéerna flödar är på Samverkansplanet i det svarta ”Diamanthiset” med besöksadress Sven Hultins Plats 1–2. Här råder koncentrerad arbetsro. Atmosfären sprider en anda av upptäckarglädje där ingenting verkar omöjligt. Huset är elegant länkat till ”Guldhuset” och tillsammans kallas de båda huskropparna för JSP1. Fasaderna är rundande i skikt som för tankarna till ringar på vattnet. Är det lite symbolik över det hela, att

fortplanta en rörelse som utvecklar sig mer och mer? – Vi ville visa på flexibiliteten i att vara en kreativ plats där idéer och kunskap promotor varandra. Där människor



MATS BERGH,
VD JOHANNEBERG
SCIENCE PARK

samverkar för att projekt utvecklas och blir till nya möjligheter för omvärlden. Lite som en plantskola, eller kanske som ett träningsläger. Vi tränar för att bli bäst. Så enkelt är det. Att vara nästan bäst är ingen idé. Vi vill upp på pallen, allra helst som vinnare.

– Det kan handla om att stötta företag som vill bli mer konkurrenskraftiga. Eller företag som vill växa genom innovationsprojekt. Allt vi gör, gör vi tillsammans i samverkan med andra innovatörer, fortsätter Mats.

Gemenskapen här ska alltid vara inkluderande. Det är så samverkan funkar bäst.

Andemeningen i det här magasinet som du just nu läser är att öppna dörren för nya, spännande samverkanspartners till Chalmersområdet i Johanneberg. Här, på Samverkansplanet i JSP1, eller i andra kontor och lokaler som aktörerna tillsammans förfogar över, finns fler platser för dig som vill samverka. Som ger nya affärer och nya jobb. Mats Bergh välkomnar gärna fler företag inom bygg, design och fastighet som kan bidra till en hållbar stadsutveckling eller materialföretag som kan utveckla hållbara konstruktioner över tid. Och gärna en flödig mix av ekonomer, energiföretag, IT, jurister och telekom. Ju fler branscher desto fler möjligheter!

– Att etablera ditt företag på Chalmersområdet i Johanneberg innebär ett steg in på en uppmärksamman innovationsarena. Kanske skulle du våga ställa tidigare omöjliga konstellationer på sin spets och bli kollega med din mest provocerande konkurrent och samverka för framgång? Det är en utmanande, men högst möjlig chans – just här! Det är det som är hela tanken med att etablera sig här – att samverka för ännu bättre idéer.

– Vill DU samverka med oss? Ring mig! hälsar Mats. ●

Innehåll

Etablera mitt i Göteborg!	04
Tillsammans för en hållbar framtid	06
Bygg på Göteborgsandan och fortsatt samverka!	08
Grönt och skönt campus mitt i staden	10
Karta över Chalmersområdet...	12
Varför har ni etablerat på Chalmersområdet?	14
Byggstart för ny innovationsarena	16
Intervju med Chalmers rektor, Stefan Bengtsson	18
Samverkan vid Chalmers södra entré	20
Lätt att ta sig hit!	22

”Etablera på Chalmersområdet i Johanneberg”

Magasinet är producerat i ett samarbete mellan Johanneberg Science Park, Akademiska Hus, Chalmersfastigheter och Chalmers. Göteborg oktober 2017.

PROJEKTLEDARE:

Eva Hellberg, Johanneberg Science Park
Ina Pettersson, Chalmersfastigheter
Henrik Mortensen, Akademiska Hus

PRODUKTION:

Rymd Reklambyrå

SKRIBENT:

Elisabeth Öhman, Sender PR

FOTO OCH ILLUSTRATION:

Lars Ardarve, Sofia Sabel,
Henrik Sandsjö och Tengbom Arkitekter

Etablera mitt i Göteborg!

Varmt välkommen till Chalmersområdet, en attraktiv kunskapsmiljö i ständig utveckling med plats för både näringsliv och akademi. En bättre grogrund för din verksamhet är svår att hitta.

Här kan du ta del av innovativ forskning, träffa framtida kollegor och hitta nya samverkanspartners inom spännande och specifika områden. Här finns inspirerande mötesplatser med både klassisk känsla och toppmodern teknik.

Och förutom allt det – vi finns mitt i goa Göteborg med närhet till butiker, restauranger, mataffärer, motionsanläggningar och grönområden.

Det är väl skäl nog för att flytta hit?

Kvartetten som samverkar kring utvecklingen av Chalmersområdet i Johanneberg är Chalmers, Akademiska Hus, Chalmersfastigheter och Johanneberg Science Park.

– Chalmers styrkeområden är i många avseenden en stor framgång och vi ska fortsätta att utveckla dem som ett verktyg för gränsöverskridande samarbete inom såväl akademien som med företag och andra aktörer i samhället. Genom styrkeområdena kopplar vi också samman utbildning, forskning och nyttiggörande.

Tillsammans med våra samarbetspartners är vi redo att ta oss an globala och komplexa samhällsutmaningar. Här finns förutsättningar för det, säger Stefan Bengtsson, rektor för Chalmers.

– Vår roll är att skapa attraktiva campusområden och moderna kunskapsmiljöer

etapp 2. Tillsammans med byggnaderna från första etappen skapar vi en ny entré till södra Chalmersområdet, säger Kerstin Lindberg Göransson, VD för Akademiska Hus.

– Vi välkomnar företag som vill testa samverkansprojekt som tillför hållbara lösningar. De kan vara byggbolag som vill ha sin forskning och utveckling här, de kan vara start-ups där företag växer sig globalt stora, de kan vara återvändarföretag som vill utveckla nya idéer, säger Nicklas Arfvidsson, VD för Chalmersfastigheter.

– Vår drivkraft är att ta oss an stora frågor och förenkla, att hitta lösningar. Vi mäklar, formulerar och driver projekten. Vi coachar även de företag som vill driva samarbetsprojekten själva. På så sätt får vi en gemensam skjuts i tillväxten, säger Mats Bergh, VD för Johanneberg Science Park.

Vårt gemensamma mål är att Chalmersområdet ska vara en hållbar mötesplats med global attraktionskraft. ●



DIGITALT FÖRSTA SPADTAG FÖR JSP2.
FR. V: MATS BERGH, KERSTIN LINDBERG GÖRANSSON,
SOFIE HERMANSSON OCH STEFAN BENGSSON

för både akademi och näringsliv. Här på Chalmersområdet har vi precis färdigställt Projekt Samhällsbyggnad och just nu bygger vi innovationsarenan och kontorshuset Johanneberg Science Park

”

Vårt gemensamma mål är att Chalmersområdet ska vara en hållbar mötesplats med global attraktionskraft.



NICKLAS ARFVIDSSON,
VD CHALMERSFASTIGHETER

Tillsammans för en hållbar framtid

Vad är det som ger en plats sin unika charm? Är det massor av människor och massor av möten? Är det massor av idéer och kreativitet? Ja, det är helt klart en väldigt bra början!

Vill du vara din egen testbänk är det här du ska vara. För här myllrar det av studenter, teknikonsulter, boende, gäster, forskare, lunchätare, fikasugna, företagare, deltagare, partners, medarbetare, kollegor, kreatörer, pionjärer, idékläckare, entreprenörer och en och annan helt vanlig besökare.

I den här kunskapsmiljön har redan 1 000 personer i 140 företag och 11 500 studenter på Chalmers och Göteborgs universitet tagit plats. Nu väntar vi på dig! Ska vi prata om det över en fika?



Ta elbussen på linje 55 till jobbet! Bussarna går på 100 % förnybar el mellan Johanneberg Science Park och Lindholmen Science Park.

Framtidens kollektivtrafik



Chalmers har utbildning i världsklass och ett sjudande studentliv. Att vara stolt chalmerist är en investering i kunskap och framtid.

Historisk mark



En vacker vy med de nya, prisbelönta husen i Johanneberg Science Park etapp 1 som är en uppskattad mötesplats med stans godaste kaffe.

Allt fokus på samverkan



Här på Doktor Allards gata driver Riksbyggen, Chalmers, Göteborgs universitet och Johanneberg Science Park samverkansprojektet Positive Footprint Housing.

Ett av många innovativa hållbarhetsprojekt



Bygg på Göteborgsandan och fortsatt samverka!

Mattias Goldmann utsågs till mäktigast i Hållbarhetsverige 2016 och kom tvåa i Årets Opinionsbildare 2017.

Vilka parametrar krävs för att göra en plats till en stimulerande miljö för lärande, innovation och utveckling?
Vi ställde frågan till

Mattias Goldmann

– VD för den gröna och liberala tankesmedjan Fores.

– Låt mig börja med att säga något så skenbart oseriöst som att det måste vara kul. De vi framför allt vill nå har många olika möjligheter att välja mellan, och är ofta inte i grunden särskilt styrda av var man tjänar mest pengar – utan av var det är göttast eller mest stimulerande att vara. Det är ungefär samma inriktning som vi på tankesmedjan Fores har. Vi ska vara en stimulerande mötesplats och en brobyggare mellan forskning, policy och näringsliv. Det blir nästan per definition roligare än om var och en håller på med sitt på sin kammare. Är de som möts alltför lika blir det inte särskilt spännande. Här tror jag mycket på Chalmersområdet, eftersom det finns en tydlig Göteborgsanda där samverkan är mer naturligt än på andra håll – bygg på det!

Varför är det viktigt att studenter, forskare, företag, organisationer, boende och besökare på Chalmersområdet samverkar för en hållbar utveckling inom området?

– Politiken är oerhört fast i sina stuprör, trots att alla är överens om att vi måste ta oss upp ur dem, och på alla större arbetsplatser känner man nog att det

egna ansvarsområdet är lite för smalt för att man ska kunna ta ett ordentligt grepp på hela hållbarhetsutmaningen. Samtidigt har vi, inte minst med de nya globala hållbara utvecklingsmålen, slagit fast att vi samverkar mycket bredare – det är rentav det sjuttonde och sista målet. Här behöver vi er på Chalmers; kan ni visa vägen för hur vi når varandra så är ni relevanta långt bortom campus och landsgränser!

Hur står sig Chalmersområdet runt Johanneberg Science Park som innovationsarena internationellt sett?

– Ett viktigt område som, genom sina aktörer med engagemang och öppenhet för det nya, visar att man är med i den oerhört snabba omställning som sker nu. Ser det som angeläget att Chalmers och Västsverige profilerar sina styrkor som kan vara världsledande. Jag tänker inte minst på transportsektorn.

Varför ska man välja att etablera sin verksamhet här?

– Jag tror att man ska vara på plats för att tidigt fånga upp teknik- och beteendeskiften, men också för att brett skapa nya partnerskap för omställningen vi står inför. Men framtiden är mer spännande och dynamisk än var man formellt och fysiskt är etablerad – det riskerar att bli en begränsning snarare än en möjlighet. Se till att ständigt vara med i det nya som sker på Chalmers och Johanneberg, var du än är i världen – formellt och fysiskt! ●

Grönt och skönt campus mitt i staden

Ta en paus i det gröna! Mitt i den sjudande kunskapsmiljön här på Chalmersområdet i Johanneberg finns våra omtyckta oaser för dig som vill njuta av stillheten eller ta ett uppfriskande motionspass.

Kanske unna dig en stund i solen och ta en promenad till några av våra rofyllda restauranger och caféer. Eller varför inte ta en sväng till vår granne idrottsplatsen Mossen, snöra på löpskor och fylla på idéerna med ny energi!



I vår stad finns det mer skog, grönområden och vatten än gator och bebyggelse. Vi tänker att du uppskattar en grön och skön miljö lika mycket som vi.

Grönt campus



Koppla av med en serve på Mossens tennisbanor. Boka bana på www.matchi.se där du också betalar och får kod till grinden. Ingång vid Chalmers Teknikpark.

Aktiv avkoppling



Mossens Idrottsplats är en oas för friska lunchpromenader, möten i gröngräs eller skuggig svalka under trädkronor. Här finns fotbollsplaner och motionsspår.

Vi tar mötet utomhus idag!



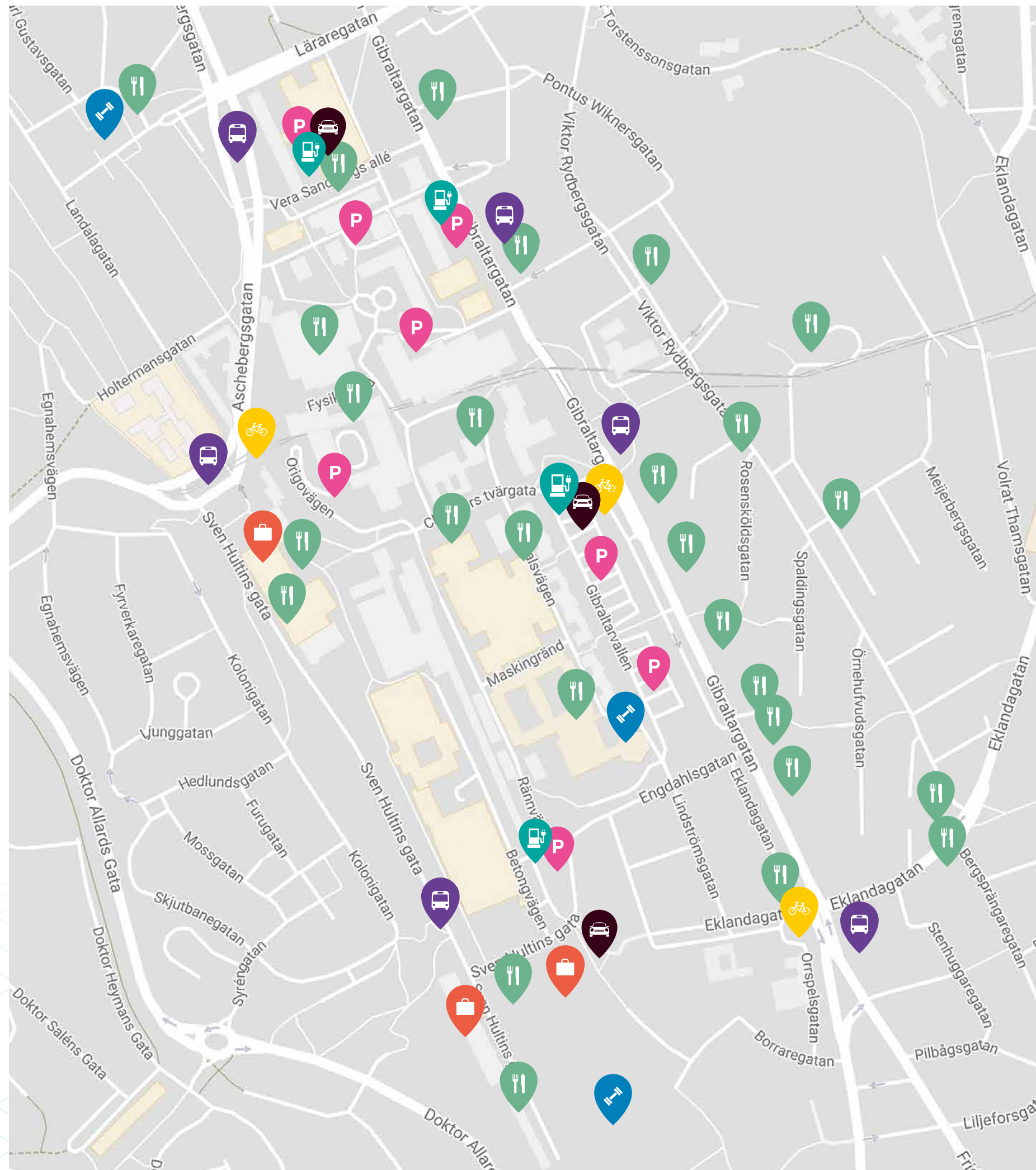
Närproducerat, ekologiskt och rättvisemärkt. Nybakat, vällagat och säsongsenligt. Njut av dagens bästa stund på Chalmersområdets 26 restauranger och caféer.

Välj och vraka!

Välkommen till Chalmersområdet i Johanneberg

Här är det nära både till Göteborgs centrum
och sköna rekreationsområden.

- | | | |
|---|---|---|
|  Restaurang & café |  Konferens |  Kollektivtrafik |
|  Träning & motion |  Parkering |  Styr & Ställ |
|  Bilpool |  Laddplats | |



Varför har ni etablerat på Chalmersområdet?

” Läget och samarbetet betyder mest ”



BJÖRN GUSTAFSSON,
Programansvarig Stadsutveckling
Göteborg Energi

– Första tanken var att vi ville vara på plats och uppleva idén med den öppna samverkansmiljön på nära håll. Flera av våra kunder och samarbetspartners finns i huset och då underlättar det ju med kontakter om man sitter nära varandra. Idén till utvecklingsprojektet Fossile-Free Energy Districts, FED, kom till i ett av konferensrummen. Vi har även ett samarbete med Chalmers styrkeområde Energi, som också sitter i huset.

 Göteborg Energi



ANTON GRAMMATIKAS,
VD för produktdesignstudion Boid

– För oss är läget jätteviktigt. Vi har funderat på att flytta till mer centrala lokaler, men är involverade i så många projekt här att det vore väldigt opraktiskt. Dessutom hjälper närheten till Chalmers vårt varumärke. Plus att företagen här hjälper varandra. Det finns en positiv atmosfär och är väldigt prestigelöst.





PIA SANDVIK,
VD för RISE, Sveriges
forsknings- och innovationspartner
för näringsliv och samhälle

– Vi har valt att samla relevant verksamhet i den nya samverkansmiljön i Johanneberg Science Park etapp 2. I vår roll som forskningsinstitut är närheten till Chalmers och forskningsrelaterade företag helt avgörande för vårt val av placering. Det ska bli mycket intressant att hitta nya former för samverkan.



MARIETTE HILMERSSON,
VD för Förvaltnings AB Framtiden

– För att hitta nya, innovativa lösningar behöver vi hjälp av akademien, inte minst forskare på Chalmers. Därför är närheten viktig. Det skapar kontaktytor. Dessutom samlas allt fler aktörer från branschen här, till exempel HSB som bygger bostadsrätter. Det ger goda möjligheter till samarbeten och utbyten av idéer och erfarenheter.



 Framtiden
Vi bygger det hållbara samhället för framtiden

Byggstart för ny innovationsarena

Nya möjligheter i Johanneberg Science Park etapp 2 – ett Working Lab för innovation och samverkan.

Sommaren 2019 kommer de första hyresgästerna att flytta in i det nya kontorshuset och innovationsarenan Johanneberg Science Park etapp 2 (JSP2) på södra Chalmersområdet. Men långt innan dess startar samverkan kring innovationsprojekt med byggnaden som testbänk.

En härlig försommardag i början av juni togs det första spadtaget till nya innovationsarenan JSP2. Det blivande klarröda kontorshuset ska ha plats för 400 nya arbetsplatser och fungera som en testbänk både under och efter själva byggtiden. Akademiska Hus är byggherre och satsar cirka 380 miljoner kronor i samverkansprojektet.

– Här utmanar vi oss själva på ett helt nytt sätt. Tillsammans med våra innovationspartners vill vi hitta nya lösningar för exempelvis bra akustik i byggnader med trästomme och

framtidens samverkansmiljöer i form av "Active Learning Workshop Room". Dessutom vill vi utveckla oss själva för att nå ut med innovationer i hela



BIRGITTA VAN DALEN,
MARKNADSSOMRÅDESDIREKTÖR AKADEMISKA HUS

verksamheten och till branschen i övrigt, säger Birgitta van Dalen, marknadsområdesdirektör på Akademiska Hus.

JSP2 kompletterar guldhuset och det svarta huset rakt över gatan, Johanneberg Science Park etapp 1. Tanken med byggnaderna är att skapa en sammanhängande samverkansmiljö med tydlig koppling både till Chalmers och företagen i området.

– Vi vill skapa en innovativ och värdeskapande samverkansmiljö för idé- och kunskapsutbyten mellan näringsliv, akademi och samhällsaktörer. Dessutom vill vi bidra till att ytterligare stärka Chalmers och Johanneberg Science Park med en tydlig entré till södra Campus Johanneberg, fortsätter Birgitta van Dalen.

JSP2 är ett samverkansprojekt mellan Akademiska Hus, Chalmers, Chalmersfastigheter och Johanneberg Science Park. Dessutom finns fler hyresgäster och innovationspartners som till exempel RISE, IVL, ByggDialog och ÅF. Och det finns plats för fler! ●

Husets tre innovationsutmaningar

1

Flexibla och digitala lärmiljöer och arbetsplatser

2

Värdeskapande mötesplatser

3

Klimatanpassat och resurseffektivt med lågt CO₂-avtryck



Hyresfrågor

Anders Berg,
fastighetschef
Akademiska Hus
031-63 25 69



Vi frågade **STEFAN BENGTSSON**, rektor för Chalmers tekniska högskola, om fördelarna med att etablera sig på Chalmersområdet i Johanneberg. Så här svarar han:

”Det är här kontaktytorna finns”

Vad är det som gör en plats till en stimulerande miljö för lärande, innovation och utveckling?

– Det är antagligen en kombination av en mängd faktorer, men där formandet av mötesplatser mellan olika typer av aktörer är viktigt. Mötesplatsen måste innehålla möjlighet för olika idéer och perspektiv att få brytas. I lite mer detalj betyder det att vi bör sträva efter:

- Öppenhet för nya idéer, nya och olika människor samt ny teknik.
- Vilja och lust hos olika aktörer till samverkan och att dela idéer.
- En blandad miljö vad gäller människor, yrken, kulturer, aktörer. Det är när olika kulturer, människor och områden bryts mot varandra som de riktigt intressanta och ibland banbrytande idéerna uppstår.
- Tro på att delad kunskap genom diskussioner och gemensamma projekt ger långt mer än vad som kan uppnås om var och en klurar för sig själv.
- Närhet mellan olika aktörer – akademi, företag, organisationer och samhälle samt innovations-/capital ventureaktörer med kapital och organisation för att fånga upp och stötta idéer och start up-företag.
- Mobilitet av kompetens och människor mellan aktörerna genom den möjlighet till rörlighet som närheten skapar.
- Ömsesidig respekt mellan olika aktörer för varandras kompetenser och för de olika roller man har.

På vilket sätt låter Chalmers sin vision ”För en hållbar framtid” genomsyra verksamheten på sina campus?

– Vår vision ”Chalmers för en hållbar framtid” tar sig uttryck i en uttalad ambition att med vår forskning och utbildning bidra till kunskap och lösningar på frågor kopplade till stora samhällsutmaningar. Vårt angreppssätt är att låta hållbarhetsaspekten vara en drivkraft inom alla Chalmers verksamheter vare sig det handlar om utbildning, forskning eller nyttiggörande – i egna projekt eller i samarbeten med andra. Det blir då helt naturligt att låta hållbarhetsaspekter genomsyra även miljöerna på våra campus med de möjligheter det ger till både inspiration och testmiljöer. Några exempel är samverkansprojektet ElectricCity med buss 55 för miljövänliga urbana transporter, HSB Living Lab för ett framtida hållbart boende och Solar Initiative, en anläggning för avancerad solcells-forskning på ett av taken på campus Johanneberg.

Hur står sig Chalmers-området som innovations-arena internationellt sett?

– Vi står oss bra! Vår sedan länge etablerade och erkända samverkan med näringslivet är en av grundstenarna. Mätningar visar att Chalmers är ett av de universitet i världen som är mest uppkopplat mot industrin. Vår nära samverkan med övriga samhället och

andra universitet är självklart också viktig. En annan grundsten är Chalmers Ventures, vårt dotterbolag som samlar all verksamhet inom inkubation och såddinvesteringar, och som är den bästa universitetsinkubatorn i Sverige och en av de bästa i Europa. Sammantaget blir detta en fantastisk omgivning för innovation där Johanneberg Science Park har en viktig roll att koppla upp nya företag mot miljön och skapa och underlätta möten mellan olika aktörer.

Varför ska man välja att etablera sin verksamhet här?

– Närheten till Chalmers forskning och utbildning och därmed de stora möjligheterna att arbeta tillsammans med Chalmers lärare, forskare och studenter är självklart ett starkt skäl att finnas här. Likaså de mycket goda förutsättningarna för innovation och entreprenörskap. Samhällets krav på att vi nyttiggör vår forskning kommer att fortsätta öka och för de företag och organisationer som vill bidra till utvecklingen av ett hållbart samhälle är det här en miljö man ska finnas i. De stora utmaningar samhället står inför är alltför komplexa för att lösas av en enskild aktör. Därför krävs nya tänkesätt och nya sätt att samarbeta över gränser av olika slag – precis det som är målsättningen för vårt arbete med Johanneberg Science Park. I starkt växande miljöer som de runt våra teknikparker skapas kontaktytorna med andra företag och organisationer. ●

Samverkan vid Chalmers södra entré

*Chalmersområdet i Johanneberg
erbjuder en dynamisk samverkansmiljö.
Det är ett drömläge för alla företag
i samhällsbyggnadsbranschen.
Hör av dig så fixar vi en visning!*

Läs mer på
etablera.johannebergsciencepark.com

Hyresmöjligheter idag och imorgon

Nu finns chansen för dig som verkligen vill växa i rätt omgivning att hyra ditt kontor på Chalmersområdet i Johanneberg. Vi fyra aktörer Akademiska Hus, Chalmers, Chalmersfastigheter och Johanneberg Science Park erbjuder tillsammans ytor exklusivt för företag som vill bidra till en hållbar samhällsutveckling.

– Vi ser gärna att du får en värdefull nytta med att flytta hit, säger Anders Berg, fastighetschef på Akademiska Hus. Det kan handla om att knyta samarbetskontakter och öppna upp för nya lösningar som man inte har tänkt på innan. Hos oss är det inte bara att flytta in i ett kontor, utan vi ser gärna att det blir ett mervärde för alla parter.

– Ja, de företag som söker sig hit skall gilla det sammanhang vi har skapat och vilja bidra till att vidareutveckla detta, kommenterar Göran Havert, affärsutvecklingschef på Johanneberg Science Park.

Vi välkomnar företag som kompletterar varandra just därför att den gemensamma nämnaren är samverkan. Det är då det börjar hända saker! Just nu är det intressant med nya hyresgäster inom energi, samhällsbyggnad och digitaliseringsområdet.

Vi hoppas på spännande synergieffekter!

– Och vid sidan av kontorsytor och samverkansmiljöer har vi även lokaler som är specialanpassade som till exempel labb, maskinhallar, uppställningsytor, verkstäder och lagerlokaler, säger Adam Vernhamn, kundansvarig på Chalmersfastigheter.

Utbyggnadsplanerna för Chalmersområdet i Johanneberg sträcker sig en bra bit in på 2020-talet. Siktet är inställt på att 4 000 människor ska arbeta, bo, forska, konferera, studera, träna, äta, fika och umgås här. Flera nya byggnadsprojekt diskuteras och det pekar mot att det byggs fler bostäder både för privatpersoner och studenter. Det kan även bli ett tredje hus med samverkansplan liknande Johanneberg Science Park etapp 1 och 2. Ingen tvekan om att området kommer att bubbla av kreativitet lång tid framöver! ●

Kontaktinformation



Uthyrningsfrågor
Adam Vernhamn
Kundansvarig
Chalmersfastigheter
031-772 62 36



Uthyrningsfrågor
Anders Berg
Fastighetschef
Akademiska Hus
031-63 25 69



Uthyrningsfrågor
Göran Havert
Affärsutvecklingschef
Johanneberg Science Park
0730-34 64 65



Samverkansfrågor
Mats Bergh
VD
Johanneberg Science Park
0708-16 75 94

Flytta in idag

- Samverkansplanet JSP1
- Chalmers Teknikpark

Flytta in 2019

- Samverkansplanet JSP2
- Skräddarsydda kontorslösningar JSP2

Lätt att ta sig hit!

Kommunikationer

Enorma byggprojekt planeras för hela centrala Göteborg och det kommer innebära stora utmaningar för trafiken i centrum, men till Chalmersområdet är det lätt att ta sig.

Kom hit med:

- Stombusslinje 18 eller 19
- Elbusslinje 55
- Spårvagn 6, 7, 8, 10 eller 13
- Buss 16, 58 eller 753

Se nästa avgång här:
vasttrafik.se



Bilpool

På området finns två bilpooler:
moveabout.se
sunfleet.com



Parkering

Inom området finns dels parkeringar med Chalmers parkeringstillstånd och dels allmänna P-platser. Det finns även laddplatser med grönt P-tillstånd.

Här finns parkeringskartor:
chalmersfastigheter.se/parkering/besokande



Tysta hållplatsen

Elbusslinje 55 (ElectriCity) har en tyst hållplats vid Sven Hultins plats i Johanneberg. Bussen laddas med grön, förnybar el och väntkuren är skönt ljuddämpad.

Läs mer här:
<https://www.electricitygoteborg.se/>



Cykel

Hyr en cykel på Styr & Ställ och cykla hit!

goteborgbikes.se
Kolla bästa cykelvägen på
trafiken.nu/goteborg/cykelreseplanerare



En plats i solen

Etablera din verksamhet
på Chalmersområdet

etablera.johannebergsciencepark.com



AKADEMISKA HUS

Akademiska Hus är ett av landets största fastighetsbolag och med fokus på universitet och högskolor bygger och förvaltar vi hållbara kunskapsmiljöer för hela människan.

akademiskahus.se



CHALMERSFASTIGHETER

Chalmersfastigheter är fastighetsbolaget som utvecklar hållbara campusmiljöer för Chalmers.

chalmersfastigheter.se

CHALMERS

Chalmers tekniska högskola forskar, utbildar och samverkar inom teknik, naturvetenskap, sjöfart och arkitektur, med en hållbar framtid som vision.

chalmers.se



Johanneberg
Science Park

Johanneberg Science Park är en mötesplats för idé- och kunskapsutbyte mellan näringsliv, akademi och samhälle.

johannebergsciencepark.com